

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Мира д. 13**

Год ввода в эксплуатацию-1953, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 47,1 кв.м.  
Площадь общего имущества э/э 432,2 кв.м.

**РАЗМЕЩЕНО В  
ГИС ЖКХ  
Н. Ю - Позднякова**

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
-200275.27	134592.36	115358.88	0	19233.48

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
106014.81	106014.81	0	78.77	115881.6	113454.24	2427.36	-210142.06

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	15846
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2852.28
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	26653.37
4	Уборка мест общего пользования, руб.	10521.74
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6718.75
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5514.41
7	Расходы по управлению МКД, руб.	26114.21
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	19233.48
	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	2427.36
	прочее в т.ч.:	
9	дератизация подъезда	7.53
	дезинсекция подъезда	19.83
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Генеральный директор  
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев